

Date : 27/11/12

## Maisons individuelles : palmarès du Challenge UMF 2013



Encore une année faste en matière d'innovation dans le secteur de la maison individuelle. Les lauréats du Challenge de l' **Union des maisons françaises** 2013, qui se sont retrouvés cette année à Malte, ont en effet su, à la veille de l'application de la RT 2012, allier technicité et créativité dans leur projet. Résultats.

Diaporama: "Maisons individuelles : palmarès du Challenge UMF 2013"; 17 photos; lien: <http://www.batiactu.com/edito/maisons-individuelles---palmares-du-challenge-umf--p2-33699.php>  
"Nous sommes à un tournant de notre profession. La RT 2012, qui entrera en application au 1er janvier 2013 pour la construction neuve, n'est pas une évolution mais une révolution", a affirmé Patrick Vandromme, vice président de l' **Union des maisons françaises** (UMF) et dirigeant de Maisons France Confort, en introduction du Challenge 2013 organisé cette année sur l'île de Malte.

Près d'une vingtaine de constructeurs ont ainsi participé à ce Challenge, avec la ferme intention de montrer ce qui se fait de mieux en matière de maison individuelle et dans le respect des nouvelles réglementations. Technicité et créativité étaient, comme d'habitude, au rendez-vous. Mais alors que la RT 2012 favorise plutôt les solutions au gaz, trois projets se sont distingués en réussissant à prouver qu'on pouvait aussi atteindre l'objectif avec un effet Joule. Autre fait marquant de ce Challenge, la montée en force de la rénovation, qui devient "un enjeu majeur de notre développement", comme l'a rappelé le président de l'UMF.

## **a** Évaluation du site

Ce site diffuse l'actualité du secteur de la construction sous forme de brèves et d'articles. On trouve également ici quelques présentations de produits. Le site diffuse en outre un agenda des événements.

**Cible**  
Professionnelle

**Dynamisme\*** : 46

\* pages nouvelles en moyenne sur une semaine

## Suivre l'évolution des consommateurs

Si le secteur de la maison individuelle a souffert en 2012, avec une baisse des constructions de 18% annoncée par Caron Marketing, l'année 2013 risque d'être très difficile pour les constructeurs. Qui devraient profiter, en matière de ventes, d'un effet d'aubaine sur les dernières semaines de 2012, mais aussi d'un effet coupe-rentes en début d'année prochaine. Pourtant, l'heure n'était pas au découragement pour les dirigeants de l'UMF, pour qui l'entrée en vigueur de la RT 2012 pour le logement est un "rendez-vous de mise au point de la profession", selon les mots de Christian Louis-Victor, président de l'Union. Il a exhorté ses adhérents à "rester ouvert sur l'évolution des consommateurs", insistant que "nos clients, ce sont eux". Face aux difficultés qui s'annoncent, il les a aussi invités à "décider dans le doute mais [à] agir dans la conviction". Pour finir, il a rappelé l'importance "d'intégrer nos amis architectes" à leurs projets.

## Palmarès 2013

### CHALLENGE ARCHITECTURE, CONFORT ET QUALITE DE VIE

OR : MAAP CONSTRUCTION

ARGENT : HABITAT CONCEPT

BRONZE : LOGIS DU PERTUIS (DEMEURES D'OCCITANIE)

### CHALLENGE "REPONSES URBAINES"

OR : MAISON DTT

ARGENT : MAISONS ERICLOR

BRONZE : MAISON FAMILIALE (GEOXIA NORD)

### CHALLENGE MAISON RENOVEE

OR : MAISONS CONTOZ S.A.

ARGENT : SOCAMIP

BRONZE : PHENIX EVOLUTION

### CHALLENGE TECHNOLOGIES ET PERFORMANCES (<150.000 €)

OR : MAISONS SERGE OLIVIER

ARGENT : DEPREUX CONSTRUCTION

BRONZE : GEOXIA M.I.

### CHALLENGE TECHNOLOGIES ET PERFORMANCES (>150.000 €)

OR : MAISONS France CONFORT

ARGENT : CHARENTES CONSTRUCTIONS "LES BATISSEURS D'ICI

BRONZE : LES BASTIDES

### PRIX SPECIAL DU JURY

MAISONS France CONFORT - CONCEPT 2020

Carine Lauga